

Số: 09.../VT-TCKT

Tp. Hồ Chí Minh, Ngày 22 tháng 01 năm 2018.

V/v: Giải trình kết quả hoạt động
kinh doanh Năm 2017.

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

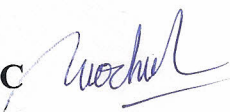

- Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH 11 ngày 29 /06 /2006.
- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính.

Theo Báo cáo tài chính Năm 2017 của Tổng Công ty Việt thắng – CTCP , lợi nhuận sau thuế TNDN của Tổng Công ty giảm 24,88 tỷ đồng (giảm trên 10%) so với cùng kỳ năm trước. Tổng Công ty Việt thắng xin được giải trình như sau :

- 1) Thu nhập khác giảm 7,48 tỷ đồng chủ yếu do giảm khoản thu bồi thường chất lượng là 1,72 tỷ đồng và giảm lãi từ thanh lý TSCĐ là 5,67 tỷ đồng.
- 2) Chi phí khác giảm 3,89 tỷ đồng do năm 2016 có xóa sổ TSCĐ với giá trị còn lại là 3,091 tỷ đồng.
- 3) Lãi gộp giảm 20,37 tỷ đồng so với cùng kỳ chủ yếu do năm 2016 có phát sinh khoản lãi 25 tỷ đồng từ hợp đồng chuyển nhượng dự án “Khu nhà ở liền kề và chung cư cao tầng” tại 102 Đặng Văn Bi, Phường Bình Thọ, Quận Thủ Đức.
- 4) Doanh thu hoạt động tài chính giảm 14,94 tỷ đồng chủ yếu do giảm doanh thu từ cổ tức là 9,61 tỷ đồng. Ngoài ra, năm 2016, có phát sinh khoản lãi bán khoản đầu tư là 5,5 tỷ đồng.
- 5) Chi phí bán hàng giảm 2,92 tỷ đồng chủ yếu do giảm chi phí hoa hồng và xuất khẩu hàng hóa .
- 6) Chi phí thuế TNDN giảm 5,03 tỷ đồng so với năm 2016 do lợi nhuận trước thuế giảm 29,909 tỷ đồng.

Trên đây là những nội dung giải trình về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2017 của Tổng Công ty Việt thắng – CTCP, kính gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.

Trân trọng kính chào.

TỔNG GIÁM ĐỐC 

NGUYỄN ĐỨC KHIÊM